



GEMEENTE  
WEST  
MAAS EN  
WAAL



### Een leergang met een gemengd publiek

Henk van Dijk werkt bij de gemeente West Maas en Waal. Deze gemeente ligt in het meest zuidelijke deel van het Gelders Rivierengebied en heeft ruim 18.000 inwoners. Van Dijk werd, na een andere leidinggevende functie gehad te hebben binnen de gemeente, hoofd van het Projectbureau. Omdat hij beter op de hoogte wilde zijn van wat er speelt bij projectontwikkeling, besloot hij een opleiding te gaan volgen. Het werd de Leergang Projectontwikkeling van de NEPROM, de Vereniging van Nederlandse Projectontwikkeling Maatschappijen. Deze vereniging bevordert de samenwerking tussen de overheid en projectontwikkelingsmaatschappijen bij de totstandkoming van vastgoedprojecten. Sinds 1984 biedt de NEPROM de Leergang Projectontwikkeling aan. Tijdens de leergang krijgen de deelnemers inzicht in het vastgoedontwikkelingsproces. Henk van Dijk: "We leerden over het hele proces, van de aankoop van een stuk grond tot het opleveren van een project. Onder andere aan de hand van een casus, die veel tijd kostte maar wel erg interessant was. Er waren veel projectontwikkelaars onder de deelnemers. Bij hen spelen andere problemen dan bij een overheidsorganisatie; ze liepen bijvoorbeeld het risico hun baan kwijt te raken door de kredietcrisis. Het was erg nuttig om te weten wat er speelt bij andere partijen; daar heb ik veel aan in de praktijk, bijvoorbeeld in gesprekken met projectontwikkelaars. Als je een cursus of opleiding volgt als gemeenteambtenaar, ontmoet je vaak alleen mensen met een vergelijkbare functie. Voordeel van de leergang die ik gevolgd heb, was het gemengde publiek."

De leergang is voor de helft betaald door de gemeente West Maas en Waal en voor de helft vanuit de Scholingsregeling van het A+O fonds Gemeenten. Renate Kornelis, senior adviseur P&O: "De kosten van de opleidingswensen van onze medewerkers overstijgen elk jaar het beschikbare budget. Wij zijn daarom altijd alert op subsidiemogelijkheden van het A+O fonds Gemeenten en houden hiervoor het A+O magazine goed bij. Door de subsidies van het fonds kunnen we meer opleidingswensen honoreren, zoals die van Henk van Dijk. Als de subsidie er niet was geweest, had hij zijn cursus wellicht een jaar uit moeten stellen!"